

SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI TORRITA DI SIENA E L'ASSOCIAZIONE _____ PER LA GESTIONE DELL'IMMOBILE UBICATO IN VIA DEI PECORAI, DEL COMPLESSO IMMOBILIARE I LAVATOI E DELLE FONTI A GIANO

L'anno _____ addì _____ del mese di _____ in Torrita di Siena, presso la Residenza Municipale, con la presente scrittura privata, valida ad ogni effetto di legge

TRA

Il Comune di TORRITA DI SIENA (da ora in poi anche Comune), codice fiscale e partita IVA 00234480527, con sede legale in Torrita di Siena, Piazza Giacomo Matteotti n. 10, rappresentato dal Responsabile _____, nato a _____ (___) il _____, autorizzato alla firma del presente atto con Decreto del Sindaco n. ____ del _____

E

l'Associazione _____ (da ora Associazione), codice fiscale/Partita IVA _____, con sede legale in _____, via _____ n. ____ e rappresentato dal suo Legale rappresentante _____, nato a _____ (___) il _____ il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'esclusivo interesse della stessa;

Premesso:

- che il principio di sussidiarietà orizzontale, sancito dal comma 4 dell'articolo 118 della Costituzione, invita le Amministrazioni locali ad avvalersi dell'operato dei cittadini, singoli ed associati per lo svolgimento di compiti e funzioni ad esse assegnati;
- che il comma 5 dell'art. 3 del TUEL dispone che "i comuni e le province [svolgano] le loro funzioni anche attraverso le attività che possono essere adeguatamente esercitate dalla autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali";
- che il "Codice del Terzo settore" emanato a norma dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 106/2016, riconosce "il valore e la funzione sociale degli enti del Terzo settore, dell'associazionismo, dell'attività di volontariato e della cultura e pratica del dono quali espressione di partecipazione, solidarietà e pluralismo", ne promuove "lo sviluppo salvaguardandone la spontaneità ed autonomia" e ne favorisce "l'apporto originale per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, anche mediante forme di collaborazione con lo Stato, le Regioni, le Province autonome e gli enti locali";
- che la Legge n. 383/2000 "Disciplina delle associazioni di promozione sociale" riconosce il valore sociale e la funzione dell'attività di volontariato come espressione di partecipazione, solidarietà e pluralismo, promuovendo lo sviluppo del territorio nella salvaguardia della sua autonomia e favorendo l'apporto originale per il conseguimento delle finalità di carattere sociale, civile, culturale;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. _____ del _____, _____ immediatamente esecutiva, volta a favorire l'interesse pubblico di assicurare, promuovere e sviluppare attività culturali e turistiche, salvaguardando al contempo beni di interesse storico e culturale, e di incrementare l'offerta per i cittadini torritesi ma anche per gli eventuali turisti in visita;

Considerato che:

- l'articolo 56 del Codice del Terzo settore consente alle amministrazioni pubbliche di sottoscrivere con le organizzazioni di volontariato e le associazioni di promozione sociale "convenzioni finalizzate allo svolgimento in favore di terzi di attività o servizi sociali di interesse generale, se più favorevoli rispetto al ricorso al mercato", aventi i requisiti richiesti dalla legge;

Considerato, inoltre, che:

- il comma 3 dell'articolo 56 stabilisce che la pubblica amministrazione individui le organizzazioni e le associazioni di volontariato con cui stipulare la convenzione "mediante procedure comparative riservate alle medesime" nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento;
- l'Avviso pubblico di Manifestazione di interesse, prot. n. ____ del _____, è stato pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune, a partire dalla data del ____ per ____ giorni in modo da consentire a tutte le associazioni e le organizzazioni del Terzo Settore del territorio di accedere alla collaborazione con l'Ente;
- svolta la procedura comparativa, con determinazione del Responsabile n. ____ del _____, su proposta della Commissione esaminatrice, appositamente nominata, è stata selezionata l'Associazione denominata _____ e il progetto da esso presentato per lo svolgimento delle attività descritte nella presente;
- la suddetta Associazione risulta regolarmente iscritta all'Albo delle Associazioni del Comune di Torrita di Siena e prevede nel proprio statuto la realizzazione di attività compatibili con quelle richieste dall'Amministrazione Comunale;

Richiamato:

- l'Avviso pubblico di Manifestazione di interesse "_____ " n. ____ del _____;
- il Regolamento Comunale per la concessione di contributi, patrocinio e agevolazioni economiche a soggetti pubblici e privati, approvato con deliberazione consiliare n. 8 del 20/02/2014;
- lo Statuto Comunale;

Tanto richiamato e premesso,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Comune e Associazione approvano i richiami e le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente.

Articolo 1 – Obiettivi e finalità

Le parti si impegnano a promuovere, gestire e valorizzare le attività culturali, aggregative, ambientali, etc., del territorio e, attraverso queste, accrescere la coesione, l'inclusione sociale e la partecipazione dei cittadini di Torrita di Siena e non solo.

Articolo 2 – Oggetto

1. Il Comune di Torrita di Siena, in forza del principio della sussidiarietà orizzontale ed a seguito di indicazione di procedura comparativa, si avvale dell'attività dell'Associazione e, quindi, affida allo stesso l'uso, lo sviluppo e la gestione dell'immobile sito in Via dei Pecorai, del complesso immobiliare I lavatoi e dell'immobile Fonti a Giano per le finalità di cui alla presente convenzione.

2. L'Associazione si impegna a istituire, allestire, mantenere, custodire e gestire un Museo dell'Arte

contadina all'interno dei locali posti in Via dei Pecorai e al mantenimento del decoro urbano e allo sviluppo turistico/culturale del complesso immobiliare I lavatoi e delle Fonti a Giano, secondo quanto previsto dal progetto presentato dallo stesso nell'ambito della procedura comparativa sopra richiamata e allegato alla presente convenzione, quale parte integrante della stessa.

3. La manutenzione straordinaria degli immobili rimane a carico del Comune di Torrita di Siena e l'Associazione si impegna a comunicare tempestivamente eventuali necessità di intervento.

Articolo 3 – Svolgimento delle attività e utilizzo di personale volontario

1. L'Associazione si impegna affinché siano organizzate e svolte le attività proposte nel progetto presentato, stilando entro il 15 Febbraio di ciascun anno di convenzione successivo a quello di stipula, in accordo con l'Amministrazione Comunale, un programma-calendario di eventi, contenente le attività che intende organizzare, il numero del personale volontario impegnato e i dati delle coperture assicurative degli stessi.

Per l'anno 2021 il programma-calendario degli eventi farà parte della proposta progettuale, da presentare in sede di partecipazione alla procedura comparativa previo avviso di manifestazione di interesse.

3. L'Associazione si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione dell'insorgenza di eventuali problematiche nell'organizzazione o gestione delle attività previste e, in caso di annullamento, a darne giustificata motivazione, imprevedibile al momento della programmazione e non imputabile ad una cattiva gestione dell'Associazione stessa.

2. L'Associazione si impegna per tutta la durata della convenzione ad individuare il referente, che fungerà da interlocutore con l'Amministrazione e vigilerà sullo svolgimento delle attività, coordinando il lavoro del personale impiegato, avendo cura di verificare che le attività vengano svolte con modalità tecnicamente corrette e nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente.

3. In caso di utilizzo, per l'attuazione e la gestione di quanto stabilito, da parte dell'Associazione di personale volontario, esso dovrà essere in numero adeguato e in possesso delle necessarie cognizioni tecniche e pratiche richieste e necessarie per lo svolgimento delle attività.

Le attività dei volontari non potranno essere retribuite in alcun modo nemmeno dai soggetti beneficiari delle prestazioni, salvo specifiche di legge, e ad esse si applica quanto previsto sulla tutela della sicurezza dall'art. 3, comma 12 bis, del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

4. Il personale dipendente, volontario o con qualsivoglia forma di collaborazione, impiegato per lo svolgimento delle attività, dovrà rispettare i diritti e la dignità degli utenti e dei fruitori delle attività stesse.

Articolo 4 – Contributo economico: Modalità di pagamento

1. Per la realizzazione del progetto indicato all'art. 2 e delle attività previste nel programma-calendario annuale, è riconosciuto all'Associazione un contributo pari a € 7.300,00 per ogni anno di convenzione.

2. Il contributo annuale sarà erogato in 2 rate:

- acconto del 50% entro il 15 Febbraio di ciascun anno di convenzione, previa presentazione del programma-calendario previsto all'art. 3;
- saldo entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione della rendicontazione delle spese sostenute e della relazione sulle attività svolte nell'anno di riferimento;

3. Per l'anno di stipula l'acconto è previsto entro 15 (quindici) giorni dalla firma.

Articolo 5 – Responsabilità

1. L'Associazione è l'unico e solo responsabile nei rapporti con gli utenti e con i terzi in genere per i rischi derivanti dallo svolgimento del progetto e delle attività di cui agli art. 2 e 3.
2. L'Associazione si impegna a comunicare insieme al programma-calendario di cui all'art. 3, i dati delle polizze stipulate per assicurare i propri volontari da infortuni e malattie, connessi allo svolgimento dell'attività di volontariato, nonché per la responsabilità civile verso i terzi.

Articolo 6 – Durata, validità e imposte

1. La presente convenzione ha validità di 3 (tre) anni dalla data di stipula.
2. L'eventuale rinnovo sarà oggetto di nuova convenzione.
3. La presente convenzione, redatta in duplice copia originale, è esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 117/2017 .

Articolo 7 – Controlli e risoluzione

1. L'Ente potrà esercitare, in qualsiasi momento, controlli e verifiche sul regolare mantenimento ed uso degli immobili affidati, sullo svolgimento del progetto di sviluppo degli stessi e sul relativo programma di eventi, sul funzionamento e corretta gestione dei servizi ad essi connessi e sul rispetto degli impegni assunti con la presente convenzione.

Ai sopralluoghi di verifica dovrà partecipare un rappresentante dell'Associazione dallo stesso incaricato.

2. Qualora siano rilevate irregolarità o inadempimenti, il Comune ne effettua formale contestazione all'Associazione con richiesta del relativo risarcimento dell'eventuale danno causato e con riserva di risoluzione dell'accordo in caso di inadempimento, senza che l'Associazione possa vantare diritti o risarcimenti di alcun genere.

3. Le parti convengono di effettuare incontri quando se ne ravvisi una motivata esigenza, per valutazioni sulla gestione in corso, sulle eventuali problematiche reciprocamente rilevate e per avanzare reciproche proposte di miglioramento delle attività.

4. Il Comune potrà recedere unilateralmente dalla convenzione per:

- inadempienza agli impegni assunti;
- motivi di interesse pubblico successivi alla stipula della presente convenzione;
- violazione di leggi, regolamenti anche comunali, ordinanze o prescrizioni delle autorità competenti da parte dell'Associazione;
- scioglimento o liquidazione dell'Associazione, ovvero si determini una sostanziale modifica nell'assetto associativo tale da far venir meno il rapporto fiduciario con il Comune;
- esplicita previsione normativa che renda superati i termini della presente convenzione;

In tal caso il Comune recederà con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni.

5. L'Associazione potrà interrompere o sospendere la presente convenzione con un preavviso motivato di 30 (trenta) giorni.

6. Le comunicazioni di sospensione, interruzione e risoluzione della convenzione devono avvenire mediante lettera raccomandata o posta elettronica certificata.

Articolo 8 – Trattamento dei dati personali

1. Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016, RGPD, sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e D.Lgs. 196 del

30/03/2003 nel testo vigente le parti prendono atto che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti in materia;
- conservati sino alla conclusione del procedimento presso l'Ufficio competente e successivamente presso l'archivio generale dell'Ente.

Articolo 9 – Norme finali

1. I rapporti tra Comune ed Associazione si svolgono ispirandosi ai principi della leale collaborazione, correttezza (art. 1175 del Codice civile), buona fede (artt. 1337 e 1366 del Codice civile).

Eventuali contestazioni circa l'esplicazione del servizio, ove non risolte in sede bonaria, saranno devolute all'autorità giudiziaria territorialmente competente.

2. Per tutto quanto non previsto e normato nella presente convenzione, Comune ed Associazione rinviano al Codice civile, alla normativa richiamata nelle premesse e alle disposizioni di legge in vigore se ed in quanto compatibili.

3. Eventuali novelle legislative e regolamentari, aventi incidenza sulla presente, troveranno applicazione automatica, a far data dalla vigenza delle stesse, senza la necessità di provvedere ad integrazione o rettifica della presente convenzione.

4. Eventuali modifiche alla presente, concordate fra le parti, dovranno essere fatte esclusivamente per iscritto.

Articolo 10 - Spese contrattuali

1. La presente convenzione è soggetta a registrazione, solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 4, tariffa parte 2°, Allegato A al DPR n° 131/86.

2. Tutte le spese, i diritti, le imposte inerenti e conseguenti alla presente faranno carico all'Associazione.

Con la presente scrittura privata l'Associazione si impegna inoltre all'adempimento degli obblighi disposti dal D. Lgs. 117/2017 Codice del Terzo settore.

Comune ed Associazione hanno letto la presente Convenzione, composta di n. __ pagine e n. 1 allegato _____, e ritenuta conforme alle loro volontà, approvano e confermano ogni paragrafo e articolo e la sottoscrivono.

Torrita di Siena, li _____

Per il Comune di Torrita di Siena

Per l'Associazione