



COMUNE DI TORRITA DI SIENA



AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE

In ottemperanza a quanto previsto dalla Delibera della Giunta Comunale n. 102 del 21/10/2024 "Concessione in comodato d'uso gratuito di immobile di proprietà comunale posto in Torrita di Siena – Atto di indirizzo", è indetto il seguente avviso per la presentazione delle domande per la concessione in uso gratuito del terreno censito al Catasto Terreni di questo Comune al Foglio 21, particella 1558 meglio evidenziato nella planimetria allegata.

La partecipazione al bando, libera e gratuita, comporta l'accettazione di tutte le clausole e condizioni di cui al presente avviso.

ARTICOLO 1 - OGGETTO

Il bando ha per oggetto la concessione in uso gratuito dell'area censita al Catasto Terreni del Comune al Foglio 21, particella 1558 per cinque (5) anni, specificando che il soggetto comodatario è tenuto a custodire, conservare, mantenere il bene concesso in comodato, in modo diligente ed accurato.

ARTICOLO 2 - CRITERI DI PARTECIPAZIONE E AMMISSIONE

Possono partecipare al bando, sia in forma singola che associata, tutti i soggetti maggiorenni residenti nel territorio italiano.

In caso di partecipazione in forma di gruppo, la domanda di partecipazione dovrà essere compilata dal Referente responsabile del gruppo e dovrà contenere i dati anagrafici di tutti i membri.

ARTICOLO 3 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione dovrà pervenire all' Ufficio Protocollo del Comune di Torrita di Siena - Piazza Giacomo Matteotti n. 10 – 53049 Torrita di Siena (SI) con consegna a mano o tramite posta ordinaria

ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO 29 NOVEMBRE 2024 ORE 13:00.

La consegna a mano al Protocollo dell'Ente è possibile nei seguenti giorni/orari:

lunedì e mercoledì ore 09:30 - 13.30 e ore 15:30 – 17:30

martedì, giovedì e venerdì ore 09:30 - 13:30

Il plico dovrà riportare esternamente la dicitura "Concessione in uso del terreno Fg. 21, p.lla 1158 e dovrà contenere:

- domanda debitamente compilata e sottoscritta;
- copia del documento d'identità del dichiarante, in corso di validità.

Le domande consegnate o pervenute oltre il termine previsto, non saranno accettate e saranno ritenute escluse dal concorso.



COMUNE DI TORRITA DI SIENA



ARTICOLO 4 - VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

Successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle domande, un'apposita Commissione, nominata dal Responsabile dell'Area Tecnica, valuterà le richieste presentate e, non essendo previsti particolari criteri di valutazione, si procederà all'aggiudicazione tramite sorteggio pubblico.

Il risultato della selezione sarà comunicato agli interessati mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Torrita di Siena.

ARTICOLO 5 – AGGIUDICAZIONE E DURATA

L'aggiudicatario del presente avviso, sottoscriverà, così come previsto dalla Delibera G.C. n. 129 del 20.11.2023, contratto di comodato d'uso gratuito della durata di cinque (5) anni, da registrare nelle forme di legge e le spese di registrazione saranno a carico della parte aggiudicataria.

ARTICOLO 6 - RESPONSABILITÀ E CONSENSO

Il Comune di Torrita di Siena è sollevato da qualsiasi responsabilità per infortuni e danni a cose e persone che potrebbero verificarsi nel corso della gestione del bene.

La partecipazione al concorso implica l'accettazione di tutte le norme contenute nel presente Bando.

ARTICOLO : MODIFICHE AL RESEDE

E' possibile procedere alla recinzione del resede oltre ad opere di manutenzione straordinaria previo assenso del soggetto comodante e a cura e spese del comodatario.

ARTICOLO 7 - SUBCONCESSIONE

E' assolutamente vietato cedere il terreno oggetto di comodato d'uso gratuito a soggetti terzi, a meno che tale opzione non sia parte integrante della proposta presentata in risposta al presente avviso.

ARTICOLO 8 - PUBBLICAZIONE

Il presente Avviso ed ogni ulteriore informazione in merito verranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Torrita di Siena.

ARTICOLO 9 - CONTATTI

Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi alla referente Sig.ra Alessandra Ciacci, presso Area Tecnica del Comune (Piazza Matteotti n. 10 – Torrita di Siena) ai seguenti contatti: Tel. 0577.688210 – mail: a.ciacci@comune.torrita.siena.it.



COMUNE DI TORRITA DI SIENA



ARTICOLO 10 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Torrita di Siena garantisce che il trattamento dei dati personali sia conforme a quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al Trattamento dei Dati Personali nonché al D.lgs 196/2003 ovvero sia esclusivamente con riferimento al progetto per il quale è stata presentata la documentazione ed improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto dei diritti dell'interessato ed avvenga mediante strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Torrita di Siena.

Dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati: Società ESSETI Servizi Telematici srl C.F. - P.IVA 01808800971 - Sede Legale: Via della Repubblica 178 Prato, che si avvarrà dell'Avv. Flavio Corsinovi, Responsabile dei dati personali (RPD) indirizzo e-mail: esseti@essetiweb.it; pec: esseti@pec.essetiweb.it.

ARTICOLO 11 - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale, che si riserva di non dar corso alla selezione, nel caso in cui sopraggiungessero motivi ostativi di pubblico interesse.

ALLEGATI:

- Estratto di mappa dell'area interessata
- Domanda di partecipazione (All.A)

Torrita di Siena, 28 Ottobre 2024

Il Responsabile di Area
DOTT. ING. ALESSANDRO VALTRIANI
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993)